

# 介護付有料老人ホーム あいらの杜 福吉

## ご入居費用等 ー 前払い方式 ー

2019年10月1日現在

### 【前払金】

**228,000 円**

### 【月額利用料】

**148,500 円**

内訳  
(月額)

家賃相当額 / 67,300 円

管理費 / 8,000 円

共益費 / 30,000 円

食費 / 43,200 円

※入居時費用 428,000円(敷金 200,000円、前払金 228,000 円)

- ・前払金は 38ヶ月(毎月 6,000円)で均等償却されます。
- ・敷金は退去時に居室清掃費を精算の上、返金致します。

※食費について

- ・2日前に欠食依頼された場合、食材費を返金致します。
- ・食費は消費税 8%を含みます。(軽減税率対象)
- ・朝食、昼食、夕食の通常食のみ軽減税率の対象となります。  
(通常食以外の食事の提供は標準税率となります。)
- ・1日の食費の内訳  
朝食 400円(うち消費税 29円)、昼食 520円(うち消費税 38円)、夕食 520円(うち消費税 38円)

※その他費用について

- ・居室内電気代は個別検針により別途必要です。
- ・居室内水道代 月額 1,100円(税込)、冷暖房費加算 月額 3,000円(非課税)が別途必要です。
- ・医療費、介護保険の利用者負担分、薬代、レクリエーション費、おむつ代、理美容代、リネンリース代等。  
(入居者様の選択によるものですので必ず費用が発生するものではありません。)